

インファクト環境設計室のエネルギーコストの最適化

# 建物まるごと 省エネ総合診断 システムガイド

地球環境改善への貢献、ランニングコスト削減のための仕組みをご提案いたします。



INF  
ARCT  
INC

## インファクト環境設計室が大切にしていること

「完成された建物がいつまでも居心地の良い空間であるように—  
材質や機能にも配慮したモノ造り」

それが我々が工事を行う上で大事にしていること。

居心地の良い空間は時代とともに進化します。

私たちの住む地球環境も日々進化している中で、

建物に関することを通じて社会に貢献している私たちに何ができるか—  
環境設計への意識を強く持ち、私たちの知識・知見・実績をお客さまとともに

「省エネルギーと地球温暖化対策手法」について考え、

推進していくことを大切にしています。

代表取締役 川嶋 久

インファクトの取得済特許 *Patented technology*



省エネルギーとCO<sub>2</sub>削減を進めていく際に、役に立つと思われる技術を  
特許という形で取得し、弊社の技術向上に努めています。

- 1 建物からの温排水熱回収システム  
[特許No5414488号]
- 2 浴槽・浴室排熱利用給湯システム  
[特許No5312176号]
- 3 業務用エコキュート台数制御給湯システム  
[特許No5312170号]
- 4 建物換気排熱利用業務用エコキュートシステム  
[特許No5247382号]

(一社)日本機械学会主催  
第15回動力・エネルギーシンポジウム講演発表技術  
〔COP(エネルギー消費効率)向上システムにより、  
1.45倍の能力向上の技術事例発表〕

発表者：弊社環境設計室 浅野 隆

取得特許技術について、ご興味やご関心をお持ちの方は弊社環境設計室  
担当：大友までご連絡をいただければ詳しくご説明いたします。  
email: ohtomo@infarct.jp

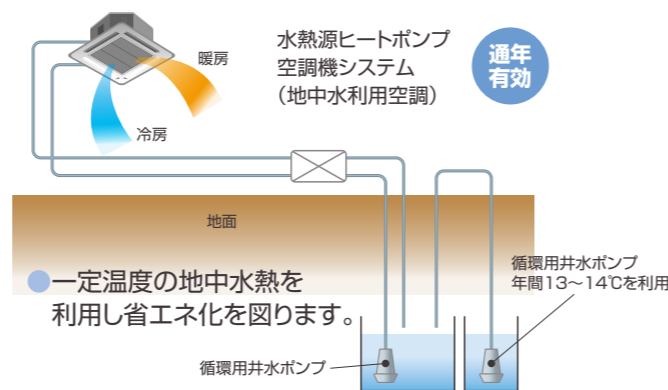
## 1 再生可能エネルギー導入(太陽光・太陽熱)



通年有効

●太陽の力で省エネルギー化を図ります。

## 2 地中水エネルギー導入(ヒートポンプ)

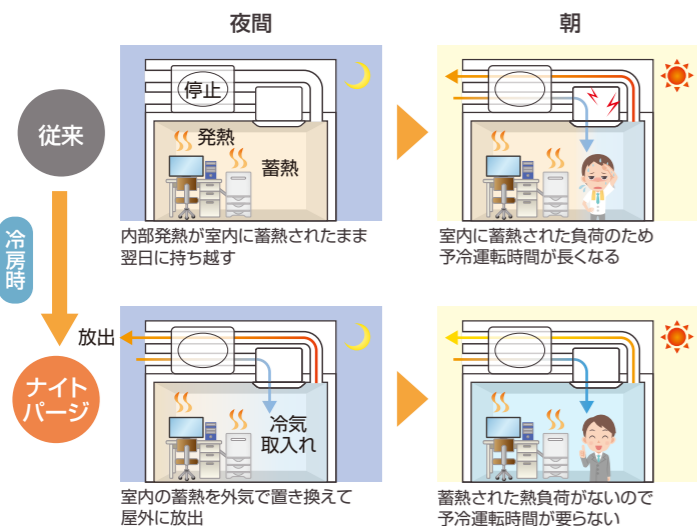


通年有効

エネルギーコストの見直しや空間環境整備には様々な方法があります。建物のエネルギー効率を見直すと、働く人は快適に、経営者もコスト削減で経営環境が向上します。インファクトは、建物のニーズに合わせて、快適なオフィス空間をご提案いたします。

建物診断でエネルギー効率50%削減の例もあります

## 3 ナイトパーズ導入による空調エネルギー削減



●外気温度の低い夜間(空調時間外)に、ビルコンクリート躯体や居室に蓄積された熱を夜の冷気で冷却することで冷房立ち上がり時の冷房負荷を軽減し、省エネルギーを図る手法です。

夏期中心有効

●夜間の低い外気温を活用します。

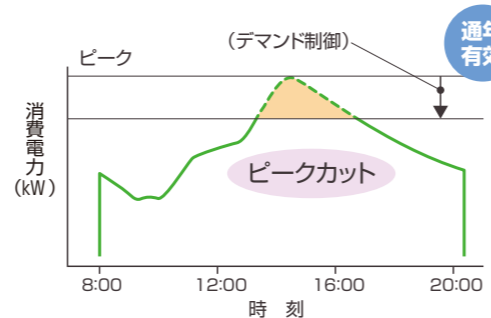
## 4 ショールーム等に発電ガラス導入



通年有効

●ガラス面を有効活用し省エネを図ります。

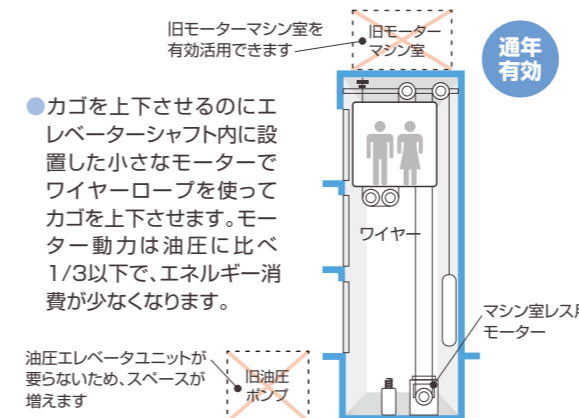
## 5 電力デマンド制御システム



通年有効

●最大デマンドの抑制で電気料金の低減につなげます。上記、実証済みのシステムを増やしています。

## 6 エレベーター更新によるエネルギー削減と空間の有効利用

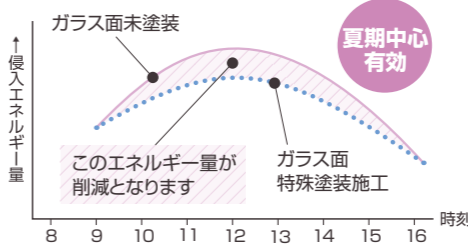


## 1 建物内皮、外皮エネルギー対策

●建物は外部から受ける熱エネルギー侵入量があります。屋根と外壁の場合は、熱交換塗料を塗布することで侵入量を小さくすることができます。内部で発生する熱エネルギーは、室内の壁や天井に特殊塗装を施工することで、エネルギー蓄積を少なくすることができ、冷暖房エネルギーの削減につながります。

通年有効

## 2 建物の窓ガラスからの侵入エネルギー対策



夏期中心有効

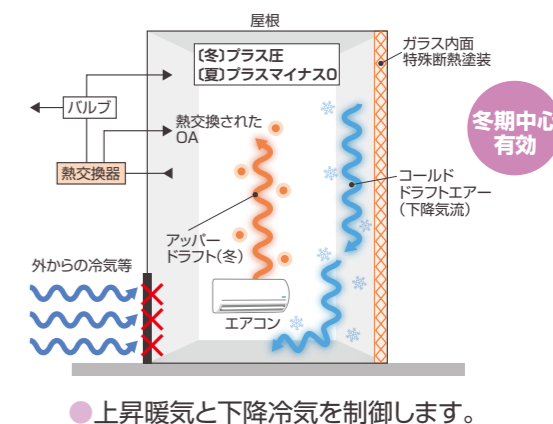
●ガラス面に特殊塗装を直接塗布することで、窓ガラスから侵入する熱エネルギーを小さくすることができ、夏季空調エネルギーの負担を減らすことができます。

## 3 建物の窓ガラスからの侵入紫外線対策

●人体に有害とされる太陽から放射される紫外線が窓ガラスを通して侵入します。ガラス面に特殊塗装を塗布することで、侵入する紫外線をかなり減らすことができます。室内資料の日焼け低減だけでなく、職場の環境改善になります。

通年有効

## 4 ショールーム等外気面ガラスのコールドドラフト対策





お問い合わせからご契約・工事・アフターメンテナンスまでの流れをご紹介します。

STEP  
1

ご相談

STEP  
2

各種ヒアリングと現地確認

STEP  
3

改善案のご提出



● 補助金等の情報のご提供

STEP  
4

詳細調査

STEP  
5

調査によるシミュレーション・補助金活用のご提案



- 基本計画作成
- 基本計画に基づくコストシミュレーション
- 取り扱い省庁への打診、補助金等申請準備

環境設計に40年携わる  
専門スタッフが行います!

STEP  
6

経営計画のご検討～正式依頼

STEP  
7

設計契約～実施設計



- 実施設計に基づいたコストシミュレーション

STEP  
8

工事請負契約～工事

STEP  
9

竣工(コスト削減のスタート)

STEP  
10

効果測定～ご報告



- お客さま承認により効果測定を行います



※ご相談内容により、施工までの流れの内容は異なる場合がございます。